



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

T.C. BAŞBAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

(PMVR3G) Projede Benzer Nitelikte Olan Bağımsız Bölümlerin Ortalama Satış Fiyatları

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler [TOKI, PMVR3]

İlgili Fonlar []

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Gayrimenkul Sertifikaları Tebliği (VII-128.2)'nin 16 Maddesinin ç) bendi gereğince Park Maveria III Projesinde, gayrimenkul sertifikasına konu olmayan benzer nitelikte bağımsız bölümlerin ortalama satış fiyatları aşağıda belirtilmiştir.

Kamuoyuna Duyurulur

Daire Tipi	Adet	Toplam Satış Fiyatı (₺)	Toplam Genel Brüt (m2)	Ortalama Satış Fiyatları (₺)	Ortalama m2 Fiyatı (₺)
2+1	245	158.621.000	32.867	647.433	4.826
3+1	80	70.120.000	14.943	876.500	4.692
4+1	26	25.518.000	5.557	981.462	4.592
5+1	120	146.282.000	27.512	1.219.017	5.317
TOPLAM	471	400.541.000	80.879		4.952

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.