



T.C.
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
Projedeki Satışta Olan Bağımsız Bölümlerin Fiyat Listesi

EDİRNE UZUNKÖPRÜ MESCİT MAHALLESİ 98 ADET KONUT İŞİ
(Satış Rakamlarında KDV Hariçtir.)

Sıra	Ada	Parsel	Blok Tipi	Blok No	Kat No	Daire No	Oda S.	Brüt m2	Net m2	Cephe	KDV Oranı	Satış Bedeli	Alternatif 1				Alternatif 2			
													Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli
1	1	1	B2 BLOK	2	4.KAT	20	2+1	89,22	70,29	GD-GB	1	177.641,38	12	21.316,97	180	868,47	20	35.528,28	240	592,14
2	1	1	B2 BLOK	1	1.KAT	7	2+1	84,62	66,13	GD-GB	1	167.304,55	12	20.076,55	180	817,93	20	33.460,91	240	557,68
3	1	1	B2 BLOK	4	1.KAT	7	2+1	84,62	66,13	KB-GB	1	154.346,51	12	18.521,58	180	754,58	20	30.869,30	240	514,49
4	1	1	B2 BLOK	4	ZEMİN	4	2+1	84,62	66,13	KD-KB	1	137.265,46	12	16.471,86	180	671,08	20	27.453,09	240	457,55
5	1	1	B2 BLOK	3	ZEMİN	2	2+1	84,62	66,13	GD-GB	1	144.333,48	12	17.320,02	180	705,63	20	28.866,70	240	481,11
6	1	1	B2 BLOK	4	3.KAT	16	2+1	89,22	70,29	KD-KB	1	158.389,75	12	19.006,77	180	774,35	20	31.677,95	240	527,97
7	1	1	B2 BLOK	1	3.KAT	13	2+1	89,22	70,29	KD-KB	1	158.389,75	12	19.006,77	180	774,35	20	31.677,95	240	527,97
8	1	1	B2 BLOK	1	2.KAT	11	2+1	89,22	70,29	GD-GB	1	181.988,52	12	21.838,62	180	889,72	20	36.397,70	240	606,63
9	1	1	B2 BLOK	4	1.KAT	6	2+1	84,62	66,13	GD-GB	1	167.304,55	12	20.076,55	180	817,93	20	33.460,91	240	557,68
10	1	1	B2 BLOK	4	ZEMİN	3	2+1	84,62	66,13	KB-GB	1	145.206,33	12	17.424,76	180	709,90	20	29.041,27	240	484,02
11	1	1	B2 BLOK	2	ZEMİN	3	2+1	84,62	66,13	KD-GD	1	141.977,47	12	17.037,30	180	694,11	20	28.395,49	240	473,26
12	1	1	B2 BLOK	1	1.KAT	6	2+1	84,62	66,13	KD-GD	1	159.058,52	12	19.087,02	180	777,62	20	31.811,70	240	530,20
13	1	1	B2 BLOK	3	4.KAT	19	2+1	89,22	70,29	KD-KB	1	155.284,65	12	18.634,16	180	759,17	20	31.056,93	240	517,62
14	1	1	B2 BLOK	1	3.KAT	14	2+1	89,22	70,29	KD-GD	1	172.052,19	12	20.646,26	180	841,14	20	34.410,44	240	573,51
15	1	1	B2 BLOK	5	1.KAT	7	2+1	84,62	66,13	KB-GB	1	160.520,37	12	19.262,44	180	784,77	20	32.104,07	240	535,07

16	1	1	B2 BLOK	4	1.KAT	5	2+1	84,62	66,13	KD-GD	1	159.058,52	12	19.087,02	180	777,62	20	31.811,70	240	530,20
17	1	1	B2 BLOK	4	ZEMIN	1	2+1	84,62	66,13	KD-GD	1	141.977,47	12	17.037,30	180	694,11	20	28.395,49	240	473,26
18	1	1	B2 BLOK	2	1.KAT	5	2+1	84,62	66,13	KB-GB	1	154.346,51	12	18.521,58	180	754,58	20	30.869,30	240	514,49
19	1	1	B2 BLOK	5	4.KAT	20	2+1	89,22	70,29	KD-KB	1	155.284,65	12	18.634,16	180	759,17	20	31.056,93	240	517,62
20	1	1	B2 BLOK	4	2.KAT	12	2+1	89,22	70,29	KD-KB	1	159.631,79	12	19.155,81	180	780,42	20	31.926,36	240	532,11
21	1	1	B2 BLOK	4	2.KAT	11	2+1	89,22	70,29	KB-GB	1	168.326,07	12	20.199,13	180	822,93	20	33.665,21	240	561,09
22	1	1	B2 BLOK	1	1.KAT	4	2+1	84,62	66,13	KB-GB	1	154.346,51	12	18.521,58	180	754,58	20	30.869,30	240	514,49
23	1	1	B2 BLOK	1	ZEMIN	1	2+1	84,62	66,13	KB-GB	1	139.621,47	12	16.754,58	180	682,59	20	27.924,29	240	465,40
24	1	1	B2 BLOK	2	4.KAT	17	2+1	89,22	70,29	KB-GB	1	163.978,93	12	19.677,47	180	801,67	20	32.795,79	240	546,60
25	1	1	B2 BLOK	1	4.KAT	19	2+1	89,22	70,29	GD-GB	1	177.641,38	12	21.316,97	180	868,47	20	35.528,28	240	592,14
26	1	1	B2 BLOK	1	4.KAT	17	2+1	89,22	70,29	KD-KB	1	155.284,65	12	18.634,16	180	759,17	20	31.056,93	240	517,62
27	1	1	B2 BLOK	5	ZEMIN	3	2+1	84,62	66,13	KB-GB	1	139.621,47	12	16.754,58	180	682,59	20	27.924,29	240	465,40
28	1	1	B2 BLOK	4	2.KAT	9	2+1	89,22	70,29	KD-GD	1	173.294,23	12	20.795,31	180	847,22	20	34.658,85	240	577,65
29	1	1	B2 BLOK	1	3.KAT	15	2+1	89,22	70,29	GD-GB	1	180.746,48	12	21.689,58	180	883,65	20	36.149,30	240	602,49
30	1	1	B2 BLOK	5	1.KAT	5	2+1	84,62	66,13	KD-GD	1	159.058,52	12	19.087,02	180	777,62	20	31.811,70	240	530,20
31	1	1	B2 BLOK	3	ZEMIN	1	2+1	84,62	66,13	KD-GD	1	141.977,47	12	17.037,30	180	694,11	20	28.395,49	240	473,26
32	1	1	B2 BLOK	5	4.KAT	17	2+1	89,22	70,29	KD-GD	1	168.947,09	12	20.273,65	180	825,96	20	33.789,42	240	563,16
33	1	1	B2 BLOK	4	4.KAT	20	2+1	89,22	70,29	KD-KB	1	155.284,65	12	18.634,16	180	759,17	20	31.056,93	240	517,62
34	1	1	B2 BLOK	3	2.KAT	8	2+1	89,22	70,29	KD-GD	1	173.294,23	12	20.795,31	180	847,22	20	34.658,85	240	577,65
35	1	1	B2 BLOK	2	ZEMIN	1	2+1	84,62	66,13	KB-GB	1	139.621,47	12	16.754,58	180	682,59	20	27.924,29	240	465,40
36	1	1	B2 BLOK	5	4.KAT	19	2+1	89,22	70,29	KB-GB	1	163.978,93	12	19.677,47	180	801,67	20	32.795,79	240	546,60
37	1	1	B2 BLOK	2	4.KAT	18	2+1	89,22	70,29	KD-KB	1	155.284,65	12	18.634,16	180	759,17	20	31.056,93	240	517,62
38	1	1	B2 BLOK	5	1.KAT	6	2+1	84,62	66,13	GD-GB	1	167.304,55	12	20.076,55	180	817,93	20	33.460,91	240	557,68
39	1	1	B2 BLOK	2	1.KAT	8	2+1	84,62	66,13	GD-GB	1	167.304,55	12	20.076,55	180	817,93	20	33.460,91	240	557,68
40	1	1	B2 BLOK	2	ZEMIN	4	2+1	84,62	66,13	GD-GB	1	144.333,48	12	17.320,02	180	705,63	20	28.866,70	240	481,11
41	1	1	B2 BLOK	1	4.KAT	16	2+1	89,22	70,29	KB-GB	1	163.978,93	12	19.677,47	180	801,67	20	32.795,79	240	546,60