

ACIK ARTIRMA SATIS DUYURUSU (MUHTELIF İŞYERİ ve KONUT)

İdaremiz mülkiyetinde bulunan **144 adet konut 06 Ekim 2021** tarihinde ve **96 adet işyeri 07 Ekim 2021** tarihinde gerçekleştirilecek **Açık Artırma (teklif alma)** ile satışa sunulmuştur.

Satış işlemlerine yönelik reklam, tanıtım, pazarlama ve satış organizasyonu hizmetleri **Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.** tarafından yerine getirilecektir.

Açık Artırmaya ilişkin bankacılık hizmetleri **Türkiye Halk Bankası A.Ş.** ve **T.C. Ziraat Bankası A.Ş.** tarafından yürütülecek olup, başvurular/teminatlar anılan Bankaların tüm şubeleri aracılığı ile kabul edilecektir. Bununla birlikte, teklif alma sonrası Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalatma işlemleri yine anılan Bankalar tarafından belirlenecek Temerküz Şubeler aracılığı ile yürütülecektir. Ayrıca, açık artırma (teklif alma) gününde de başvuru kabul edilecektir.

BASVURU SIRASINDA NELER GEREKECEK

Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşı olan ve 18 yaşını doldurmuş olan gerçek kişiler ile Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına uygun kurulmuş tüzel kişilikler başvuru yapabilecektir.

- Fotoğraflı nüfus cüzdanı,
- Vatandaşlık kimlik ve Vergi sicil numaraları,
- Yetkili Banka Şubelerine Nakit olarak;
 - muhammen bedeli 99.999.- TL ye kadar olanlar için 5.000.-(Beşbin) TL,
 - muhammen bedeli 100.000 - 499.999.- TL'ye kadar olanlar için 10.000.-(Onbin) TL,
 - muhammen bedeli 500.000 – 999.999.- TL'ye kadar olanlar için 50.000.-(Ellibin) TL,
 - muhammen bedeli 1.000.000.- TL ve üstünde olanlar için 100.000.-(Yüzbin) TL,
- katılım teminatı ödemek zorundadırlar.
- Başvuruların vekaleten yapılması durumunda, ilzama, teklif vermeye, ihaleye katılmaya, ihale bedelini ödemeye, tüm belgeleri düzenleme, imzalama, beyan ve taahhütlerde bulunma yetkisini içeren vekaletname,
- Başvuru bir tüzel kişilik adına yapılacak ise, Şirketin yetki belgesi ve yetkili kişinin vekalet ile imza sirküleri.

(Alıcılar başvuru sırasında “Açık Artırma Satış Şartnamesi”ni imzalayacaklardır.)

ÖDEME KOŞULLARI:

- Taşınmazların vade seçenekleri ek tabloda yer almaktadır.
- **Ek tabloda yer alan ve hemen teslimli olarak satışa sunulan projelerde; Taşınmazlar mevcut durumu ile satışa sunulmuş olup, alıcılar taşınmazı görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılacaktır. İdarece bu taşınmazlarda herhangi bir tadilat ve onarım yapılmayacaktır.**
- Muhammen bedeller **bütün projeler için KDV hariç olarak belirlenmiş olup, Ankara Gölbaşı İncek 2.Etap 1585 Konut Projesinde yer alan konutlar ile vadeli işyeri satışları** Gayrimenkul Satış Sözleşmesinde belirtilen satış bedeli ve teslim tarihine kadar gerçekleşen dönem artışları toplamı üzerinden hesaplanan tutar esas alınarak 3065 sayılı yasa kapsamında geçerli KDV oranı üzerinden hesaplanan Katma Değer Vergisi tutarı, taşınmazın tesliminden sonraki vadelere yayılarak tahsil edilecek, ayrıca vade sonuna kadar altı aylık artış dönemlerinin başında borç bakiyesine uygulanan artış tutarı üzerinden hesaplanan KDV tutarı kalan vadelere yayılarak, **peşin işyeri satışları ile konutların** satışlarında ise projenin teslimi aşamasında peşin olarak tahsil edilecektir.
- Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalama aşamasında sözleşmeye ilişkin (tek nüsha) damga vergisi, ihale karar pulu ile vb. giderler alıcı tarafından ödenecektir.
- Vadeli İşyeri/konut satışlarında taksit borç bakiyesi, vade süresince her altı ayda bir (Ocak ve Temmuz), teslim ve artış oranı bilgilerini içeren tabloda yer alan artış oranları uygulanarak hesaplanır ve alıcı tarafından ödenir. İlk taksit ödeme tarihi sözleşme imzalama tarihini takip eden bir sonraki ay olup, söz konusu satışlar ile ilgili ilk artış uygulaması **Ocak 2022** tarihinde realize edilecektir.

- Vadeli satışlarda belirlenen peşinat oranları asgari oranlar olup, dileyen alıcılar kredilendirilen borç bakiyelerini düşürebilmek amacıyla satış tarihinde ek peşinat ödemesi hakkına sahiptir.
- Satış işlemlerine yönelik reklam, tanıtım, pazarlama ve satış organizasyonu hizmetleri Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. tarafından yerine getirilecektir. Bu çerçevede, tekliflerin İdareye iletilmesi aşamasında alıcı adaylarının, Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.'nin KDV Hariç satış bedeli üzerinden alınan %2 (yüzdeiki) + KDV (%2 komisyon bedelinin %18'i) oranındaki komisyon bedelini yatırması gerekmektedir.
- Ayrıca, sözleşmeden doğan Banka Komisyonu alıcıya aittir.

SATIŞ TAKVİMİ:

*BAŞVURU ALINMASI (BAŞVURU BEDELİNİN YATIRILMASI)	21 Eylül 2021– 06 -07 Ekim 2021
AÇIK ARTIRMA	06 -07 Ekim 2021
ALICI OLAMAYANLARIN TEMİNATLARININ İADE İŞLEMLERİ	12 Ekim 2021
SÖZLEŞMELERİN İMZALANMASI	İhale onayından sonra ayrıca bildirilecektir.

* 06 -07 Ekim 2021 tarihlerinde de (açık artırma gününde) T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Türkiye Halk Bankası A.Ş.'ye başvuru yapmak imkan dahilindedir.

AÇIK ARTIRMA YERİ VE SAATİ:

Yer: Bilkent Otel ve Konferans Merkezi / ANKARA, TOKİ İstanbul Hizmet Binası Konferans Salonu Halkalı / İSTANBUL ve İnternet bağlantıları ile 06 Ekim 2021 Çarşamba günü saat 10.30'da ve 07 Ekim 2021 Perşembe günü saat 10.30'da

Ayrıntılı Bilgi ve Fiyatlar için...

Tel: 0212 608 15 00 www.emlakyonetim.com.tr

TİCARET MERKEZİ VE İŞYERLERİ

SIRA NO	KONUT SAYISI	İŞYERİ SAYISI	PROJE ADI	BANKA	ŞUBE	ARTIŞ ORANI	TESLİM	VADE SEÇENEĞİ
1	772	2	Adana Yüreğir Kışla Mah. 43 İşyeri	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	YÜREĞİR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 180 AY
2	97 (126)	1	Adana - Merkez Kürkçüler	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	YAVUZLAR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
3	800	1	Afyonkarahisar İli, Dinar İlçesi, İncirli Mahallesi 3. Etap 9 Dükkanlı Ticaret Merkezi	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	DINAR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
4	256	1	Amasya - Merzifon	T.HALK BANKASI A.Ş.	MERZİFON	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
5	824	3	Kuzey Ankara Kent Girişi 10.Etap	T.HALK BANKASI A.Ş.	ULUS MERKEZ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
6	630	1	KUZEY ANKARA 630 KONUT PROJESİ ünite merkezi	T.HALK BANKASI A.Ş.	MİTHATPAŞA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 180 AY
7	628	1	KUZEY ANKARA 628 KONUT PROJESİ ünite merkezi	T.HALK BANKASI A.Ş.	MİTHATPAŞA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 180 AY
8	891	4	Ankara İli Sincan İlçesi Saraycık Mahallesi 2.Bölge 2.Etap	T.HALK BANKASI A.Ş.	SINCAN	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
9	720	1	Ankara - Temelli 1. Bölge (1467/1)	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ATÜRK CADDESİ-SINCAN	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 120 AY
10	296	2	Balıkesir - Merkez (Ayşebacı Mev.) 1. Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	BALIKESİR MERKEZ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 180 AY
11	317	4	Bitlis Merkez Beşminare 1.Etap	T.HALK BANKASI A.Ş.	BİTLİS	M.M.A	9 AY	%25 PEŞİN 120 AY
12	252	1	Bolu Mengen Beşler Mahallesi 3.Etap 1 Adet Büfe	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	MENGEN	M.M.A	9 AY	%25 PEŞİN 120 AY
13	324	1	Çankırı - Çerkeş	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ÇERKEŞ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 120 AY
14	768	1	Diyarbakır Üçkuyular YOKSUL	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	KAYAPINAR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
15	439	15	Elazığ Merkez Karşıyaka Mah.	T.HALK BANKASI A.Ş.	ELAZIĞ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
16	374	1	Erzurum Aziziye İlica	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	İLİCA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
17	439	2	Gaziantep Şehitkamil 4.Etap Kuzeyşehir 4 dükkanlı Ticaret Merkezi	T.HALK BANKASI A.Ş.	KARATAŞ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
18		1	İstanbul-Ataşehir GÖB KONUTLARI	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ATAŞEHİR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
19	420	1	İstanbul Başakşehir Kayabaşı 919 ADA 5-6 PARSEL	T.HALK BANKASI A.Ş.	İKİTELLİ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
20	862	2	İstanbul Başakşehir Kayabaşı 22. Bölge 2 Adet Ticaret	T.HALK BANKASI A.Ş.	BAŞAKŞEHİR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
21	221	6	Karaman İli Merkez İlçesi Sudurağı Beldesi 2 Adet Ticaret Merkezi	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	KARAMAN	M.M.A	9 AY	%25 PEŞİN 120 AY
22	316	5	Kars Sarıkamış Erenler Tepe Mah.	T.HALK BANKASI A.Ş.	SARIKAMIŞ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
23	228	2	Kırşehir Kaman-25 Adet Konut Altı Dükkan-39 Dükkanlı Ticaret- Pazar alanı	T.HALK BANKASI A.Ş.	KAMAN	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
24	804	1	Konya Meram Gödene ticaret ve ofis binası	T.HALK BANKASI A.Ş.	NALÇACI	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 180 AY
25	512	1	Mardin - Merkez Nur Mah. 2. Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	MARDİN	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
26	208	1	Niğde - Bor Kızılyer 4. Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	NİĞDE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
27		1	Niğde Merkez Efendibey Mah Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi 3 Etap 3 Adet Ticaret Merkezi	T.HALK BANKASI A.Ş.	NİĞDE	M.M.A	6 AY	%25 PEŞİN 120 AY
28	482	1	Osmaniye - Merkez Yaveriye 1. Etap	T.HALK BANKASI A.Ş.	OSMANİYE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 120 AY
29	422	1	Samsun İlkadım Çay Sosyal Tesis	T.HALK BANKASI A.Ş.	SAATHANE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
30	55	12	Siirt Baykan Veyisel Karani Beldesi 145 işyeri	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BAYKAN	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
31	58	1	Şanlıurfa Merkez Eski Sanayi 1.Etap 2.Bölüm 120 işyeri ve 8 dükkan 3.bölüm 26 dükkan	T.HALK BANKASI A.Ş.	İPEKYOLU	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
32	278	1	Trabzon Araklı Özgen Mahallesi	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ARAKLI	M.M.A	12 AY	%25 PEŞİN 120 AY
33	511	13	Trabzon Yomra 1 Adet Ticaret Merkez	T.HALK BANKASI A.Ş.	DEĞİRMENDERE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
34		3	Uşak Merkez Kentsel 797 ticari birim	T.HALK BANKASI A.Ş.	UŞAK	M.M.A	HEMEN TESLİM	%10 PEŞİN 180 AY
35	766	1	Zonguldak Merkez Üzülmöz TTK Lojmanları 4 adet Ticaret	T.HALK BANKASI A.Ş.	ZONGULDAK	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY

KONUTLAR								
SIRA NO	KONUT SAYISI	SATIŞA SUNULAN	PROJE ADI	BANKA	ŞUBE	ARTIŞ ORANI	TESLİM	VADE SEÇENEĞİ
1	665	1	Amasya Suluova 2.Etap	T.HALK BANKASI A.Ş.	SULUOVA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
2	484	2	Ankara Çubuk Aşağıçavundur	T.HALK BANKASI A.Ş.	ÇUBUK	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
3	334	1	Ankara Kahramankazan Atatürk Mahallesi	T.HALK BANKASI A.Ş.	KAZAN	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
4	1585	5	Ankara Gölbaşı İncek 2.Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%40 PEŞİN 60 AY
5	196	1	Ankara Haymana	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	HAYMANA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
6	474	1	Ankara Kuzey Kent 474 Konut Projesi	T.HALK BANKASI A.Ş.	MİTHATPAŞA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
7	1312	1	Ankara Mamak Gülseren Mah. 2.Etap	T.HALK BANKASI A.Ş.	ABİDİNPAŞA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
8	889	1	Ankara Mamak Gülseren 3.Etap 1.Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	ABİDİNPAŞA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
9	1374	2	Ankara Mamak Kusunlar	T.HALK BANKASI A.Ş.	ABİDİNPAŞA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
10	1472	2	Ankara Mamak Kusunlar 2.Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	HAMAMÖNÜ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
11	698	1	Ankara Yaprıcak 1.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
12	488	1	Ankara Yaprıcak 6.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
13	430	1	Ankara Yaprıcak 14.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
14	1152	2	Ankara Yukarı Yurtçı Turkuaz 1.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
15	712	1	Ankara Yukarı Yurtçı Turkuaz 2.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
16	1272	3	Ankara Yukarı Yurtçı Turkuaz 3.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
17	726	1	Ankara Yukarı Yurtçı Turkuaz 4.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
18	564	1	Ankara Yukarı Yurtçı Turkuaz 5.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BİLKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
19	766	1	Balıkesir 2.Etap 1.Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	BALIKESİR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
20	480	2	Balıkesir 2.Etap 2.Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	BALIKESİR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
21	412	2	Balıkesir Edremir İbrahimce	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	EDREMİT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
22	47	29	Batman Hasankeyf	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BELDE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
23	192	1	Bilecik Osmaneli 1.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	OSMANELİ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
24	122	1	Bilecik Pazaryeri	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	PAZARYERİ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
25	96	1	Bingöl Adaklı	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ADAKLI	M.M.A	36 AY	%25 PEŞİN 120 AY
26	268	4	Bolu Seben 2.Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	SEBEN	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
27	154	1	Burdur Gölhisar 2.Etap Yusufça Mah.	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	GÖLHİSAR	M.M.A	36 AY	%25 PEŞİN 120 AY
28	292	2	Bursa Orhangazi	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ORHANGAZİ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
29	784	1	Bursa Orhangazi 3.Etap	T.HALK BANKASI A.Ş.	ORHANGAZİ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
30	158	1	Çorum Dodurga Esentepe 2.Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	DODURGA	M.M.A	36 AY	%25 PEŞİN 120 AY
31	680	2	Çorum Merkez 2.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ÇORUM	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
32	836	1	Çorum Merkez 3.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ÇORUM	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
33	416	4	Çorum Merkez Celilkırı	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ÇORUM	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
34	1008	1	Denizli Merkezefendi Kayaköy 1.Bölge	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	İSTASYON	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY

35	808	1	Diyarbakır Kayapınar Üçkuyu	T.HALK BANKASI A.Ş.	DİCLEKENT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
36	196	1	Erzincan Çukurkuyu Bulutlu Mah. 2.Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ERZİNCAN	M.M.A	36 AY	%25 PEŞİN 120 AY
37	220	1	Erzincan Refahiye	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	REFAHİYE	M.M.A	36 AY	%25 PEŞİN 120 AY
38	484	1	Es kişehir Tepebaşı Aşağısöğütünü	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	SIHHİYESKİŞEHİR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
39	87	1	İstanbul Başakşehir Ayazma 1336 ADA 13 PARSEL	T.HALK BANKASI A.Ş.	BAŞAKŞEHİR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
40		14	İstanbul Gaziosmanpaşa Karayolları	T.HALK BANKASI A.Ş.	GAZİOSMANPAŞA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%50 PEŞİN 120 AY
41	1090	1	İstanbul Kayabaşı 15.Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	İKİTELLİ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
42	822	2	İstanbul Kayabaşı 17.Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	İKİTELLİ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
43	840	1	İzmir Torbalı Yazıbaşı	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	AYRANCILAR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
44	529	1	İzmir Tire	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	TİRE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
45	1144	1	Karabük Merkez Belen Mah.	T.HALK BANKASI A.Ş.	KARABÜK	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
46	643	1	Kayseri İncesu Aksubağları	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	İNCESU	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
47	535	1	Kırklareli Merkez Hamidiye	T.HALK BANKASI A.Ş.	KIRKLARELİ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
48	476	1	Kocaeli Şekerpınar 1.Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	GEBZE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
49	536	1	Kocaeli Gebze	T.HALK BANKASI A.Ş.	GEBZE HASKÖY	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
50	98	1	Kütahya Altıntaş 4.Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ALTINTAŞ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
51	126	2	Kütahya Dumlupınar	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	DUMLUPINAR	M.M.A	36 AY	%25 PEŞİN 120 AY
52	627	1	Kütahya İnköy	T.HALK BANKASI A.Ş.	KÜTAHYA	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
53	196	1	Malatya Darende	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	DARENDE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
54	590	1	Malatya Merkez Konak Mah.	T.HALK BANKASI A.Ş.	İNÖNÜ CAD.	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
55	234	3	Manisa Kırkağaç Sariağa Mah.	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	KIRKAĞAÇ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
56	118	3	Niğde Altunhisar	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ALTUNHISAR	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
57	157	1	Niğde Çiftlik 2.Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ÇİFTLİK	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
58	853	1	Niğde Efendibey 2.Etap 1.Bölge	T.HALK BANKASI A.Ş.	NİĞDE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
59	742	1	Ordu Merkez	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ORDU	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
60	135	1	Osmaniye Bahçe	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	BAHÇE	M.M.A	36 AY	%25 PEŞİN 120 AY
61	800	3	Sakarya Adapazarı Korucuk 3.Etap	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	ADAPAZARI	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
62	504	1	Samsun Vezirköprü Nalbantlı Mah.	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	VEZİRKÖPRÜ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
63	900	1	Sivas Merkez	T.HALK BANKASI A.Ş.	SIVAS	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
64	528	3	Tekirdağ Merkez Aydoğdu	T.HALK BANKASI A.Ş.	TEKİRDAĞ	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
65	511	6	Trabzon Yomra	T.HALK BANKASI A.Ş.	DEĞİRMENDERE	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
66	436	1	Tokat Merkez Dedeli	T.HALK BANKASI A.Ş.	TOKAT	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
67	320	1	Yozgat Boğazlıyan	T.HALK BANKASI A.Ş.	BOĞAZLIYAN	M.M.A	HEMEN TESLİM	%25 PEŞİN 120 AY
68	352	1	Uşak Karahallı	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	KARAHALLI	M.M.A	36 AY	%25 PEŞİN 120 AY