



T.C.
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
Projedeki Satışta Olan Bağımsız Bölümlerin Fiyat Listesi

DÜZCE MERKEZ CAMİKEBİR KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ 198 ADET KONUT
(Satış Rakamlarında KDV Hariçtir.)

Sıra	Ada	Parsel	Blok Tipi	Blok No	Kat No	Daire No	Oda S.	Brüt m2	Net m2	Cephe	KDV Oranı	Satış Bedeli	Alternatif 1				Alternatif 2				Alternatif 3				Alternatif 4			
													Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli
1	179	130	A Blok	8	ZEMİN	1	3+1	136,37	109,48	K-D	1	336.015,68	10	33.601,57	96	3.150,15	15	50.402,35	108	2.644,57	25	84.003,92	120	2.100,10	10	33.601,57	180	1.680,08
2	179	130	A Blok	7	ZEMİN	4	3+1	136,37	109,48	K-B	1	333.015,54	10	33.301,55	96	3.122,02	15	49.952,33	108	2.620,96	25	83.253,89	120	2.081,35	10	33.301,55	180	1.665,08
3	179	130	B Blok	4	ZEMİN	2	4+1	161,88	129,7	K	1	402.433,68	10	40.243,37	96	3.772,82	15	60.365,05	108	3.167,30	25	100.608,42	120	2.515,21	10	40.243,37	180	2.012,17
4	179	130	B Blok	5	ZEMİN	2	4+1	161,88	129,7	K	1	413.117,76	10	41.311,78	96	3.872,98	15	61.967,66	108	3.251,39	25	103.279,44	120	2.581,99	10	41.311,78	180	2.065,59
5	179	130	B Blok	6	ZEMİN	2	4+1	161,88	129,7	K	1	413.117,76	10	41.311,78	96	3.872,98	15	61.967,66	108	3.251,39	25	103.279,44	120	2.581,99	10	41.311,78	180	2.065,59
6	179	130	B Blok	5	ZEMİN	1	4+1	158,48	126,71	K	1	411.414,08	10	41.141,41	96	3.857,01	15	61.712,11	108	3.237,98	25	102.853,52	120	2.571,34	10	41.141,41	180	2.057,07
7	179	130	A Blok	8	ZEMİN	2	3+1	141,6	114,02	G-D	1	358.248,00	10	35.824,80	96	3.358,58	15	53.737,20	108	2.819,54	25	89.562,00	120	2.239,05	10	35.824,80	180	1.791,24
8	179	130	B Blok	6	ZEMİN	1	4+1	158,48	126,71	K	1	411.414,08	10	41.141,41	96	3.857,01	15	61.712,11	108	3.237,98	25	102.853,52	120	2.571,34	10	41.141,41	180	2.057,07
9	179	130	A Blok	2	ZEMİN	1	3+1	141,6	114,02	K-B	1	345.787,20	10	34.578,72	96	3.241,76	15	51.868,08	108	2.721,47	25	86.446,80	120	2.161,17	10	34.578,72	180	1.728,94
10	179	130	A Blok	5	ZEMİN	4	3+1	136,37	109,48	K-B	1	333.015,54	10	33.301,55	96	3.122,02	15	49.952,33	108	2.620,96	25	83.253,89	120	2.081,35	10	33.301,55	180	1.665,08
11	179	130	B Blok	3	ZEMİN	1	4+1	158,48	126,71	G	1	393.981,28	10	39.398,13	96	3.693,57	15	59.097,19	108	3.100,78	25	98.495,32	120	2.462,38	10	39.398,13	180	1.969,91
12	179	130	A Blok	6	ZEMİN	1	3+1	136,37	109,48	K-D	1	336.015,68	10	33.601,57	96	3.150,15	15	50.402,35	108	2.644,57	25	84.003,92	120	2.100,10	10	33.601,57	180	1.680,08
13	179	130	A Blok	7	ZEMİN	1	3+1	136,37	109,48	K-D	1	336.015,68	10	33.601,57	96	3.150,15	15	50.402,35	108	2.644,57	25	84.003,92	120	2.100,10	10	33.601,57	180	1.680,08
14	179	130	B Blok	2	ZEMİN	1	4+1	158,48	126,71	G	1	393.981,28	10	39.398,13	96	3.693,57	15	59.097,19	108	3.100,78	25	98.495,32	120	2.462,38	10	39.398,13	180	1.969,91
15	179	130	A Blok	5	ZEMİN	1	3+1	136,37	109,48	K-D	1	336.015,68	10	33.601,57	96	3.150,15	15	50.402,35	108	2.644,57	25	84.003,92	120	2.100,10	10	33.601,57	180	1.680,08
16	179	130	A Blok	6	ZEMİN	4	3+1	136,37	109,48	K-B	1	348.016,24	10	34.801,62	96	3.262,65	15	52.202,44	108	2.739,02	25	87.004,06	120	2.175,10	10	34.801,62	180	1.740,08
17	179	130	A Blok	2	ZEMİN	2	3+1	141,6	114,02	K-D	1	348.902,40	10	34.890,24	96	3.270,96	15	52.335,36	108	2.745,99	25	87.225,60	120	2.180,64	10	34.890,24	180	1.744,51